



Stuvsta Gårds Villaägareförening

-ansluten till Villaägarnas Riksförbund
och med mer än 1 200 medlemmar i Stuvsta/Snättringe
www.stuvstagard.se

Huddinge Kommun
Samhällsbyggnadsnämnden
141 85 Huddinge

e-post: plan@huddinge.se

Detaljplan för

Ripan 6 m.fl. – Mötesplats Stuvsta

inom Stuvsta kommundel, Huddinge kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, oktober 2012

Synpunkter från Stuvsta Gårds Villaägareförening (SGVF).

Detaljplanen visar Huddinge kommuns långsiktiga vilja när det gäller hur den fysiska miljön bör utvecklas med bebyggelse, naturområden och infrastruktur för att skapa en hållbar utveckling med goda livsmiljöer.

Stuvsta Gårds Villaägareförening (SGVF) har med intresse studerat det omfattande och ambitiösa dokumentet "Detaljplan för Ripan 6 m.fl. – Mötesplats Stuvsta".

En historisk tillbakablick:

Föreningen bildades den 11 maj 1926 av en grupp friidrottsintresserade killar i det som då hette Stuvsta Municipalsamhälle. Föreningen blev medlem i Riksidrottsförbundet 1927. Den första tiden saknades idrottsplats helt och man fick träna och tävla där det fanns möjlighet. Bland annat så hölls en sprinttävling på Huddingevägen 1928!

1926 började, en grupp friidrottsintresserade killar, i det som då hette Stuvsta Municipalsamhälle, att arbeta med idrottsplatsen. Området som uppläts åt Stuvsta IF ansågs vara alltför sankt och lerigt för att användas till villatomter. Vid den här tiden var inte idrott prioriterat i Huddinge kommun och man

blev tvungen att själv finansiera större delen av bygget. Stuvsta IF, som bildades den 11 maj 1926, startade med fotbollen 1928 och under de första åren utökades verksamheten med skidor, orientering, cykel och bandy. Men ekonomin blev snart ett stort problem. Som ett resultat av den svaga ekonomin och ett bristande engagemang var idrottsplatsen i så pass dåligt skick att den inte längre kunde användas till tävlingar. Efter ett par års jakt på medel för upprustning var man redo att sätta igång 1939. Efter att lyckats återställa idrottsplatsen under krigsåren ökade antalet medlemmar

Ett par år senare hade alla verksamheter utom fotboll och damhandboll upphört i föreningen. 1951 togs ansvaret för idrottsplatsen över av Huddinge kommun och Stuvsta IF behövde inte längre själva driva anläggningen. Vid mitten av 70-talet byggdes längorna med omklädningsrummen och idrottsplatsen såg då i stort sett ut på samma sätt som den gör nu. Man kunde innan konstgräset anlades skönja löparbanorna som fanns kvar ända fram till mitten av 80-talet på planens kortsidor.

Generella synpunkter

Planens syfte är pröva möjligheten en nybyggnation av sporthall med ungdomsgård att inom fastigheten Ripan 6 m fl. Vidare anger planen en ny kvarters- och gatustruktur för fastigheterna

Ripan 1, Segersminne 1:32, och Orren 3 samt Segersminne 1:30, Djupåsvägen, jämfört med gällande plan.

Kultur- och fritidsnämnden har genomfört en förstudie kring placeringen av denna nybyggnation och ett flertal geografiska placeringar har lyfts upp för övervägande. Slutligen förordas en placering i inom, Stuvsta IP.

Stuvsta är i stort behov av bättre idrottslokaler. Idrottshallen vid Stuvsta IP kommer att utnyttjas till gymnastiklektioner för Kungsklippekolans elever, liksom för elever vid Kräpplaskolan och Stensängsskolan, samt i viss mån även för Snättringeskolan. Utöver skolorna behöver även föreningslivet fler hallar för inomhusidrott.

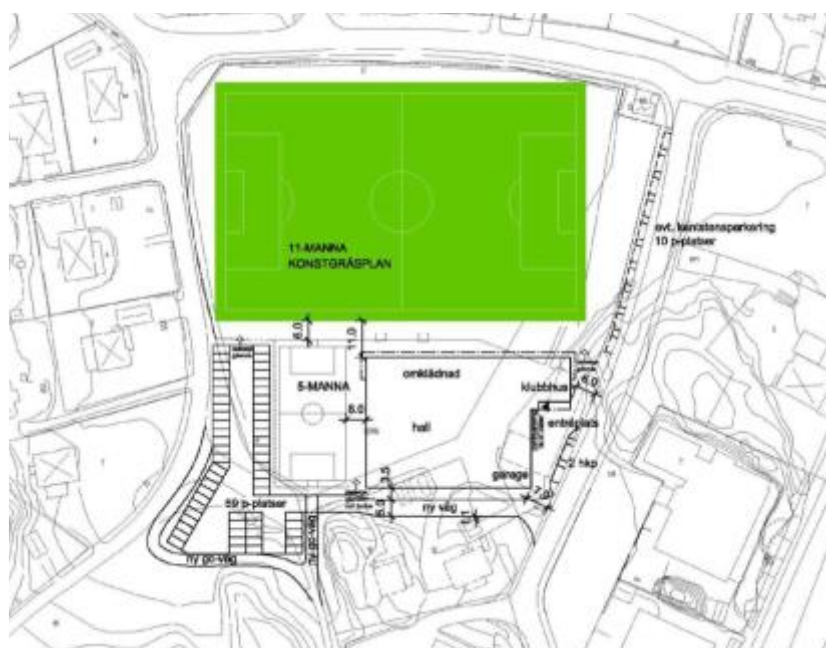
För Stuvsta IF, en av de största föreningarna i Huddinge kommun, kommer en idrottshall vid Stuvsta IP underlätta planeringen av bl.a. sin stora ungdomsverksamhet. Inomhusträning skulle tillföra klubben mycket under vinterhalvåret. Skjutsandet av barn till och från andra idrottshallar över hela Huddinge Kommun skulle minska. När nu Huddinge Kommun har > 100 000 invånare behövs denna sporthall vid Stuvsta IP. Inte bara för Stuvsta IF utan även för skolorna i närheten samt för andra klubbar och föreningar som är i skriande behov av halltider. Så det är bra att KuF (Kultur- och Fritidsförvaltningen) har tagit beslut om att en idrottshall skall byggas på Stuvsta IP

Bra

Enligt skiss 120816 kommer idrottshallen att placeras utmed Djupåsvägen. Parkeringsplatsen, som är placerad utmed Fotbollsvägen, med angöring från Djupåsvägen, nås via en nyanlagd väg inom projektplanen. Vilket kommer att ge de boende besvär med både avgaser och motorljud. Dessutom finns risker att Fotbollsvägen, även, i fortsättningen kommer att användas som P-plats av besökare till Stuvsta IP. Detta innebär mer trafik på Dalkarlvägen (mellan Stuvstaleden och Fotbollsvägen) samt på Fotbollsvägen. GC-trafikanter hänvisas till den GC-väg, som skall byggas. Där det idag finns en större stig nedanför bergsknallen, förbi masten vid Djupåsvägen. Och som idag troligen anandas av besökare till och från idrottsplatsen. Idag finnas där ett varuupplag till Woody, som försvinner. Då Djupåsvägen byggs om och flyttas. I denna lösning kommer GC-trafikanter att korsa angöringen till P-plasterna. Vilken inte är så lämpligt ur trafiksäkerhetssynpunkt, eftersom det är många barn i rörelse inom detta område.

I samrådshandlingarna framkommer även att den tänkta 5-mannaplanen, i syd/nordlig, riktning kommer att användas som parkeringsplats, vid behov. Liksom att i framtiden kommer gräsytan öster om 11-mannaplanen, kortsida mot och utmed Djupåsvägen, att bli P-platser. SGVF förstår att ett av samhällets största problem vid planering av offentliga lokaler/platser är parkeringsplatser. Behovet är större än tillgång. Samtidigt, kan vi ur ett Stuvsta IF perspektiv, förstå olämpligheten att låta bilar parkera på 5-mannaplan. Speciellt då markförhållanden är alltför sankt och lerigt för att användas till parkeringsplats. Och en större parkeringsplats utmed Djupåsvägen, kommer då att bort de uppvärmningsytor som används idag. Var ska de lag som spelar på konstgräset värma upp? Det måste till ytor så att det finns rena, släta uppvärmningsytor med tanke på skaderisken. Kan inte vara förenligt att spelare gör sig illa på uppvärmningen?

I Planen anges också en förskjutning av Djupåsvägen från Orren 3 till Ripan 1 samt att parkeringsplatser kan inrymmas på fastigheten Ripan 1. Anser SGVF är bra.



Bättre

HMXW arkitekter har i Skiss 130109, tagit bort parkeringsplatsen utmed Fotbollsvägen och angöringen från Djupåsvägen. Flyttat 5-mannaplanen och Idrottshallen, närmare Fotbollsvägen.

Och har då fått plats med parkeringsplatsen utmed Djupåsvägen. Resultatet av denna revidering blir att uppvärmningsytor kommer att finnas mellan Idrottshallen och 11-mannaplanen. Samt, inte minst viktigast, i och med att angöringsvägen försvinner. Blir trafiksäkerheten högre för GC-trafikanterna, då främst för barnen. Ekonomisk med denna lösning är att Huddinge Kommun ej behöver flytta på huvudvatten/avloppsledningen, vilket kostar ca 28 000 SEK/m



Bäst

är det utkast till förslag (idé) som SGVF presenterade vid informationsmötet den 7 april 2011, i Kungsklippeskolan. Som utgår från att man spränger bort berget, i söder, vilket gränsar mot Comfortbutiken och idrottshall byggs där. Enligt information från Hüge, skall "gula" villan, oavsett vilket förslag som byggs, rivas. I detta förslag ingår



består byggnaden, i två plan. Även av lokaler för omklädningsrum, ett klubbhus för Stuvsta IF samt en maskinhall för Huges drift och skötsel av idrottsplatsen. Vad som skall tillkomma är ytor för ungdomsgården.

5-mannaplanen kan placeras på den yta som markeras med P-plats i skissen.

En sådan placering, av den kommande nybyggnationen, innebär även längsta avstånd från befintlig villabebyggelse, vilket är önskvärt i samrådshandlingen.

Erforderligt antal parkeringsplatser kan lämpligen förläggas enligt skiss 130109

Ekonomiskt är kostnaden likvärdigt med kostnaden för skiss 130109. Ur geologisk synpunkt kan då sprängstenen från berget användas till grundförstärkningar, Istället för fördyrande pålningsarbete, vilket fodras i samrådsförslaget (skiss 120816) samt i skiss 130109

Huge kommer att tillsända Stuvsta Gårds Villaägareförening komplett underlag, där SGVF kommer att komplettera skissen från informationsmötet den 7 april 2011. Vilket kommer att skickas till Samhällsbyggnadsnämnden under granskningstiden av detta ärende.

Om Huddinge kommun har de goda avsikterna och ambitionerna, som man säger. Bör man anpassa byggandet av idrottshall mötesplats, på Stuvsta IP, så att dessa avsikter kan realiseras och som gör livsmiljön i kommunen attraktiv

Stuvsta Gårds Villaägareförening ser framemot ett fortsatt kreativt och framgångsrikt samarbete med Huddinge Kommun, i Detaljplan för Ripan 6 m.fl. – Mötesplats Stuvsta.

Stuvsta 2013-02-01

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Stuvsta Gårds Villaägareförening

gm Lars-Ove Larsson

ordförande